

Laura Scatuzzi  
Avvocato

**TRIBUNALE ORDINARIO DI AVELLINO  
SEZIONE CIVILE**

**PROCEDURA COMPETITIVA CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI  
PER L'ACQUISTO DI UN BENE MOBILE REGISTRATO**

La sottoscritta Avv. Laura Scatuzzi, liquidatore della liquidazione controllata n. 1/2024 e 2/2024, dichiarata dal Tribunale di Avellino in data 30 gennaio 2024 in conformità al programma di liquidazione approvato in data 17 luglio 2024 ed all'ultimo provvedimento del GD del 15 settembre 2026 con il quale la scrivente è stata autorizzata a procedere al ribasso di 1/5, avvisa che il giorno **30 OTTOBRE 2026 alle ore 17,00** procederà alla vendita analogica del bene mobile registrato di seguito descritto:

**Lotto 2**

Autovettura per trasporto persone, marca Fiat, modello Panda, Targata DA 901 YH, anno di immatricolazione 2006, Km 159.000 circa. Il Tribunale con espressa autorizzazione ha consentito l'uso della vettura da parte dei proprietari, per tale ragione si potrà riscontrare un numero di Km maggiori rispetto a quelli indicati e rilevati al momento della stima del bene,

**Prezzo di stima lotto 2: € 3.747,00**

**Prezzo base lotto 2 (ottenuto a seguito di ulteriore riduzione di 1/5 del prezzo di stima):**

**€ 863,31**

Importo della cauzione 10% del prezzo offerto

Il costo per il trasferimento di proprietà, per la cancellazione della annotazione della sentenza di apertura della procedura in esame nonché eventuali spese per il ritiro del veicolo saranno tutte a cura dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudica oltre iva se dovuta entro giorni 15 dall'aggiudicazione.

Rinvia per ogni ulteriore descrizione dei beni staggiti alla perizia di stima redatta dal perito dr. Gianluca Delle Donne.

**VISITA DEL BENE**

Il liquidatore invita ad esaminare la perizia di stima, che sarà pubblicata unitamente al presente avviso, sul portale del Ministero della Giustizia, nell'area pubblica, denominato "PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE" secondo le disposizioni di cui all'art. 161 quater disp. att. c.p.c., sui siti [www.tribunale.avellino.giustizia.it](http://www.tribunale.avellino.giustizia.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte, ed assicura a tutti gli interessati all'acquisto, la possibilità di visionare il bene in vendita, accompagnandoli direttamente o tramite un collaboratore o coadiutore.

Gli interessati all'acquisto possono chiedere di visionare il bene di interesse contattando l'avv. Laura Scatuzzi al seguente numero telefonico 329 1142855 o all'indirizzo mail: [laurascatuzzi@gmail.com](mailto:laurascatuzzi@gmail.com)



# Laura Scatuzzi

## Avvocato

### **PRECISAZIONI IN ORDINE AI BENI**

La vendita avviene come bene visto e piaciuto ed eventuali differenze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per i vizi o mancanza di qualità.

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene.

Per quanto sopra qualsiasi elemento non considerato non potrà dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene.

Gli interessati all'acquisto sono comunque onerati di prendere visione dei documenti della procedura, della perizia di stima e delle condizioni di fatto del bene.

Gli oneri tributari derivanti dalla vendita saranno a carico dell'acquirente.

### **MODALITA' DELLA GARA**

A cura del liquidatore verranno assolti gli obblighi pubblicitari previa pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, nell'area pubblica, denominato "PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE" secondo le disposizioni di cui all'art. 161 quater disp. att. c.p.c., sul sito del Tribunale di Avellino e sui siti di pubblicità curati da Astalegale.net. L'esperimento di vendita analogica avrà luogo presso lo studio Matarazzo sito in Avellino alla via Terminio n. 10 il giorno **30 OTTOBRE 2026 alle ore 17,00.**

### **AVVISO DI VENDITA**

L'avviso di vendita sarà pubblicato continuativamente sul portale del Ministero della Giustizia nell'area pubblica denominata "PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE" secondo le disposizioni di cui all'art. 161 quater disp. att. c.p.c., sul sito del Tribunale di Avellino e sul sito internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), per l'intera durata della presente procedura.

Nell'avviso saranno indicati;

Il giorno dell'esame delle offerte;

Il prezzo base di vendita;

L'offerta minima di partecipazione;

Il rilancio minimo rinviando per ulteriori indicazione al presente Disciplinare.

### **UNICA OFFERTA**

Qualora sia stata presentata una sola offerta valida e tale offerta sia pari o superiore al prezzo a base d'asta, si procederà ad aggiudica definitiva.

### **PLURIME OFFERTE E MANCATA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Nel caso di più offerte valide, si procederà a gara sull'offerta più alta secondo il sistema dell'unica offerta in aumento segreta, ad aumento libero, nel termine di 15 minuti dall'apertura delle buste;



# Laura Scatuzzi

## Avvocato

Nel caso in cui siano state depositate per la gara più offerte irrevocabili di acquisto superiori al prezzo base d'asta e nessuno degli offerenti formuli offerte il liquidatore disporrà la vendita a favore del maggior offerente indicando come tale: a) quella con il maggior prezzo; b) in caso di ulteriore parità l'aggiudicazione avverrà in favore di colui che avrà depositato per primo l'offerta.

### **TERMINE E MODALITA' DI DEPOSITO OFFERTA E CAUZIONE**

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al dieci per cento (10%) del prezzo offerto, allegando alla busta assegno circolare intestato a "Liquidazione Controllata n.1/2024 e 2/2024 Tribunale di Avellino". Ciascun offerente, ai sensi dell'art.572 comma I c.p.c. tranne la parte che ha richiesto la presente procedura di liquidazione controllata è ammesso a formulare offerte per l'acquisto personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 comma III c.p.c., con l'espressa avvertenza che il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art 579 comma III c.p.c. il mandato speciale risultante da atto pubblico o da scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583 comma I c.p.c.

Tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c..

Il deposito dell'offerta e della cauzione dovrà avvenire entro le ore 17,00 del giorno precedente la gara e, quindi, **entro il 29 OTTOBRE 2026 ore 17,00, previo contatto telefonico al numero del liquidatore: 329.1142855**, presso lo studio Matarazzo sito in Avellino alla via Terminio n. 10.

Qualora il giorno fissato per l'udienza nella busta non verrà rinvenuto l'assegno circolare l'offerta sarà considerata inammissibile.

### **OFFERTA**

Nell'offerta dovranno essere riportati:

I dati identificativi dell'offerente: nome, cognome, stato civile, stato di nascita, residenza, indirizzo di posta elettronica certificata.

Numero di ruolo generale ed anno della procedura di liquidazione controllata.

Dati identificativi del bene e del lotto cui l'offerta si riferisce;

La descrizione del bene;

Il referente della procedura;

L'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;

La data e l'ora fissata per le operazioni di vendita;

L'importo versato a titolo di cauzione;

La data, l'orario, della vendita;

L'indirizzo della posta elettronica certificata per ricevere le comunicazioni previste dal presente regolamento ai sensi dell'art. 12 comma 5 D.M. 26 febbraio 2015 n.32;



# Laura Scatuzzi

## Avvocato

L'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste dal presente regolamento;

L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

L'autorizzazione al trattamento dei dati personali;

Copia dell'assegno circolare corrispondente al 10% del prezzo offerto, quale versamento della cauzione;

L'indicazione del prezzo offerto (per ciascun lotto, pari o superiore al prezzo base d'asta), del tempo (non superiore a 15 giorni) del modo del pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

### **ALLEGATI ALL'OFFERTA**

All'offerta dovranno essere allegati:

La copia dell'assegno circolare intestato a "Liquidazione Controllata n. 1/2024 e 2/2024 Tribunale di Avellino", in mancanza del quale l'offerta sarà dichiarata inammissibile;

l'offerta dovrà essere presentata in bollo (€ 16,00). La mancanza del bollo non comporterà la inammissibilità dell'offerta ma sarà segnalata agli Organi della Procedura;

copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;

l'importo offerto per l'acquisto del Lotto n. 2;

se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;

se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministratore di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;

se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio certificato del registro delle imprese) da cui risultano i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; se l'offerta è formulata da più persone, copia della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del presentatore;

### **APERTURA DELLE BUSTE E GARA TRA GLI OFFERENTI**

L'apertura delle buste avverrà il giorno **30 OTTOBRE 2026 alle ore 17,00** presso lo studio Matarazzo sito in Avellino alla via Terminio n. 10.

La gara avrà inizio subito dopo l'apertura delle buste delle offerte ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute;

Solo le offerte giudicate regolari, indipendentemente dal prezzo offerto, abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

In caso di più offerte valide si procederà a gara.



# Laura Scatuzzi

## Avvocato

Nel caso di più offerte valide, si procederà a gara sull'offerta più alta secondo il sistema dell'unica offerta in aumento segreta, ad aumento libero, nel termine di 15 minuti dall'apertura delle buste;

Nel caso in cui non vi siano offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi: a) quella con il maggior prezzo; b) in caso di ulteriore parità l'aggiudicazione avverrà in favore di colui che avrà depositato per primo l'offerta.

### **IL MANCATO VERSAMENTO DELL'INTERO PREZZO ED ACCESSORI**

Il mancato rispetto del termine perentorio di quindici giorni o del diverso minor termine indicato dall'aggiudicatario nella propria offerta per il versamento delle somme sopra indicate, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la conseguente perdita della cauzione a titolo di multa, fatto espressamente salvo ogni maggior danno ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 1382 ss c.c.

### **TRASFERIMENTO DEL BENE**

L'aggiudicatario dovrà accreditare mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a Liquidazione controllata n. 1/2024 e n. 2/2024 Tribunale di Avellino IBAN: IT63Y0538715100000004088419 il residuo prezzo (ossia detratto l'importo già versato a titolo di cauzione), nel termine di quindici giorni dall'aggiudicazione definitiva. Immediatamente dopo si procederà agli adempimenti necessari per il trasferimento formale dei beni i cui costi saranno a carico dell'aggiudicatario.

### **CANCELLAZIONI**

Il Liquidatore precisa che la cancellazione della trascrizione della sentenza di apertura della procedura di liquidazione controllata presente sul bene aggiudicato sarà a cura e spese dell'aggiudicatario.

### **IMMISSIONE IN POSSESSO**

Il trasferimento di beni avverrà successivamente al versamento del saldo prezzo.

### **FORO COMPETENTE E CONDIZIONI**

La partecipazione alla vendita implica:

la lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati;

l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso;

la presa d'atto e accettazione dei beni in vendita nello stato di fatto e di diritto nei quali si trovano.

Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso di vendita corredato dal disciplinare di gara e dalle condizioni generali di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità ed efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il Foro di Avellino.

### **PUBBLICAZIONE E PUBBLICITA'**

La pubblicità sarà effettuata a norma dell'art 490 del c.p.c. secondo le seguenti modalità:

pubblicazione dell'avviso di vendita e della perizia sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia, nell'area pubblica denominata "PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE"



# Laura Scatuzzi

## Avvocato

secondo le disposizioni di cui all'art. 161 quater disp. att. c.p.c., abilitato alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co. n. 2 c.p.c. , sul sito di Atalegale.net e sul sito del Tribunale di Avellino.

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

Il trattamento dei dati personali comunicato dagli offerenti si svolgerà in conformità dalle disposizioni del D.Lgs. 196/03.

Si procederà soltanto a pubblicità telematica

Per quanto non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Avellino, 21 settembre 2026

Il liquidatore

Avv. Laura Scatuzzi

